

Rozdział 18

PROJEKT UMOWY

zawarta w dniur. pomiędzy Gminą Pruszcz Gdański z siedzibą w Pruszcz Gdańskim przy ulicy Wojska Polskiego 30, zwaną dalej Zamawiającym reprezentowaną przez: Daniela Kulkowskiego - Zastępcę Wójta Gminy a zwanym dalej Wykonawcą

§1

1. W wyniku rozstrzygnięcia przetargu nieograniczonego oraz na podstawie oferty Wykonawcy złożonej w dniu 2019r Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się sprzedać, dostarczyć i zmontować meble w pomieszczeniach budynku administracyjnego Urzędu Gminy w Juszkowie przy ul. Raduńskiej.
2. Wykonawca dostarczy, rozładuje, wniesie i zamontuje meble w ilościach i o parametrach zgodnych z opisem przedmiotu zamówienia, stanowiącym załącznik nr 1 do umowy i Ofertą Wykonawcy, stanowiącą załącznik nr 2 do umowy.
3. W trakcie realizacji przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania obowiązujących przepisów BHP i ppoż. oraz zabezpieczenia pomieszczeń, w których realizowany będzie przedmiot umowy i ciągów komunikacyjnych przed zabrudzeniem, zakurzeniem i uszkodzeniem ścian, okien, posadzek i drzwi. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie uszkodzenia powstałe podczas realizacji zamówienia.
4. Wykonawca usunie wszelkie odpady powstałe podczas wykonywania przedmiotu zamówienia, a w szczególności kartony, styropian i folie.
5. Wykonawca przed rozpoczęciem wykonywania Przedmiotu Umowy przedłoży Zamawiającemu kserokopię dokumentu poświadczoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę, potwierdzającego że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia w okresie realizacji przedmiotu umowy na sumę gwarancyjną w wysokości co najmniej odpowiadającej wartości zamówienia brutto wskazanej w § 5 ust. 1 niniejszej umowy.
6. Jeżeli w trakcie trwania niniejszej umowy, ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej Wykonawcy wygasa np. wskutek upływu czasu, przed upływem ważności ubezpieczenia Wykonawca ma obowiązek odnowienia ubezpieczenia na warunkach wskazanych w ust. 5 i niezwłocznego przedłożenia Zamawiającemu kserokopii dokumentu poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę, potwierdzającego że jest dalej ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej.
7. W przypadku nieodnowienia ubezpieczenia przez Wykonawcę w trakcie realizacji niniejszej umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy albo ubezpieczyć Wykonawcę na jego koszt. Koszty poniesione na ubezpieczenie Wykonawcy, Zamawiający potrąci z wynagrodzenia Wykonawcy, a gdyby potrącenie to nie było możliwe – z zabezpieczenia należytego wykonania umowy. Odstąpienie od umowy z przyczyn, o których mowa w niniejszym ustępie, stanowi odstąpienie od umowy z przyczyn za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca.
8. W sytuacji, gdy wskutek nieprzewidzianych okoliczności wystąpi konieczność przedłużenia terminu realizacji przedmiotu zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest do przedłużenia terminu ważności ubezpieczenia, albo jeśli nie jest to możliwe, do wniesienia nowego ubezpieczenia na okres wynikający z aneksu do

umowy.

9. Wykonawca odpowiada za wszelkie ryzyka związane z wykonywaniem prac objętych niniejszą umową, tj. wypadki i szkody zaistniałe w wyniku prowadzonych prac, powstałe na miejscu wykonywania przedmiotu umowy lub poza nim, a także przyjmuje na siebie odpowiedzialność cywilną wobec osób trzecich oraz z tytułu zdarzeń losowych, która w pełni zabezpieczy mogące wystąpić roszczenia w pełnej wysokości.

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia i montażu mebli, w terminie 50 dni od dnia zawarcia umowy, własnym transportem i na własny koszt.
2. Szczegółowy termin dostarczenia i montażu mebli, Wykonawca uzgodni z Zamawiającym co najmniej na 2 dni robocze przed datą dostarczenia przedmiotu umowy z tym, że nie może być on późniejszy od terminu wskazanego w ust. 1.
3. Odbiór przedmiotu zamówienia nastąpi na podstawie protokołu zdawczo – odbiorczego. Dostawa i montaż mebli, powinna być jednorazowa i kompletna – zgodna z opisem przedmiotu zamówienia, stanowiącym załącznik nr 1 do umowy i z Ofertą Wykonawcy, stanowiącą załącznik nr 2 do umowy. Przed podpisaniem protokołu zdawczo-odbiorczego Wykonawca jest zobowiązany do dostarczenia wszystkich niezbędnych dokumentów tj.: certyfikaty, atesty, karty, ulotki w języku polskim, zawierające wszystkie niezbędne dla bezpośredniego użytkownika informacje; instrukcje w języku polskim dotyczące eksploatacji i konserwacji przedmiotu umowy; karty gwarancyjne dla poszczególnych elementów dostawy; instrukcje obsługi.
4. W przypadku stwierdzonych przy odbiorze braków lub wad przedmiotu zamówienia lub niezachowania parametrów określonych w opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do umowy, lub w Ofercie Wykonawcy, stanowiącej Załącznik nr 2 do umowy Zamawiający wstrzymuje odbiór, a Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia niezwłocznie nowej partii przedmiotu umowy lub jej części pozbawionej wad i spełniającej parametry określone w opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do umowy lub w Ofercie Wykonawcy stanowiącej załącznik nr 2 do umowy na własny koszt i odpowiedzialność. Po dostarczeniu pozbawionej wad nowej partii przedmiotu umowy lub jej części Zamawiający podpisuje protokół zdawczo – odbiorczy.
5. Data podpisania protokołu zdawczo – odbiorczego będzie datą zakończenia realizacji całego przedmiotu zamówienia, o którym mowa w § 1 umowy.

§ 3

1. Wykonawca gwarantuje, że przedmiot zamówienia dostarczony w ramach niniejszej umowy jest fabrycznie nowy i nieużywany.
2. Wykonawca zobowiązuje się do udzielenia rękojmi na dostarczony przedmiot zamówienia na okres miesięcy od daty podpisania protokołu zdawczo – odbiorczego.
3. W przypadku stwierdzenia w okresie rękojmi wad i usterek dostarczonego przedmiotu umowy, Zamawiający pisemnie zawiadania Wykonawcę o stwierdzonych wadach i usterek i wyznacza termin ich usunięcia nie dłuższy niż 14 dni.
4. W przypadku stwierdzenia w okresie rękojmi wad i usterek dostarczonego przedmiotu umowy, udzieloną rękojmię przedłuża się o okres, jaki upłyne od chwili stwierdzenia wad i usterek do czasu ich usunięcia przez Wykonawcę.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zastępczego usunięcia usterek w okresie rękojmi na koszt

Wykonawcy przez inny podmiot, jeżeli Wykonawca nie przystąpi do ich usunięcia pomimo pisemnego wezwania w ciągu 14 dni. W takim przypadku Zamawiający po dokonaniu zastępczego usunięcia usterek zachowuje prawa wynikające z rękojmi względem Wykonawcy.

§ 4

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10 % ceny całkowitej brutto podanej w ofercie tj. zł.
2. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
3. Zamawiający zwróci 70% zabezpieczenia należytego wykonania umowy w terminie 30 dni od dnia podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego.
4. 30% zabezpieczenia należytego wykonania umowy tj. zł pozostawiona zostanie na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady.
5. Kwota, o której mowa w ust.5 jest zwracana nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi.

§ 5

1. Za przedmiot umowy określony w § 1 Zamawiający zapłaci Wykonawcy łączne jednorazowe wynagrodzenie całkowite w kwocie zł brutto (słownie:) w tym należny podatek VAT zgodnie z ofertą Wykonawcy.
2. Cena określona w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją niniejszego przedmiotu zamówienia, w tym również koszt dostawy, montażu, transportu i ubezpieczenia.
3. Płatność nastąpi jednorazowo w ciągu 30 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze.
4. Podstawą do wystawienia faktury będzie podpisany przez strony protokół zdawczo-odbiorczy przedmiotu zamówienia.
5. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. Wykonawca nie może zbyć na rzecz osób trzecich wierzytelności względem Zamawiającego powstałych w związku z realizacją niniejszej umowy.

§ 6

1. Zarówno Zamawiający, jak i Wykonawca zobligowani są do naprawienia szkód wynikających z niewykonania lub nienależytego wykonania swoich zobowiązań umownych.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za niedotrzymanie terminu wykonania przedmiotu niniejszej umowy określonego w § 2 ust. 1 w wysokości 0,2% łącznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki,
 - 2) za niedotrzymanie terminu usunięcia wad, stwierdzonych w okresie rękojmi, w wysokości 0,2% łącznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki, liczonej od dnia ustalonego na usunięcie wad,
 - 3) za odstąpienie od umowy z winy Wykonawcy – w wysokości 30% łącznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy.
3. Zamawiający może dochodzić kar umownych ze wszystkich tytułów oraz na zasadach ogólnych

odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.

4. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia naliczonych kar umownych bezpośrednio z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy.
5. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający – w wysokości 10% łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 umowy, z wyjątkiem wystąpienia sytuacji, przedstawionej w art. 145 ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

§ 7

Zamawiający zgodnie z art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku wystąpienia zmian powszechnie obowiązujących przepisów prawa podatkowego w zakresie stawki podatku VAT, co skutkować będzie zmianą wynagrodzenia brutto, przy niezmienionym wynagrodzeniu netto.

§ 8

1. W przypadku, gdy Strony nie dojdą do porozumienia, ewentualne spory związane z realizacją niniejszej umowy Strony poddają pod rozstrzygnięcie Sądu Powszechnego właściwego miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, jeżeli przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych nie stanowią inaczej.
3. Wszelkie zmiany umowy wymagają zachowania formy pisemnej w postaci aneksu, pod rygorem nieważności.
4. Umowę sporządzono w 3-ch jednobrzmiących egzemplarzach 1 egz. dla Wykonawcy i 2 egz. dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

Zał. nr. 1 – Oferta Wykonawcy

Zał. nr 2 – Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia